

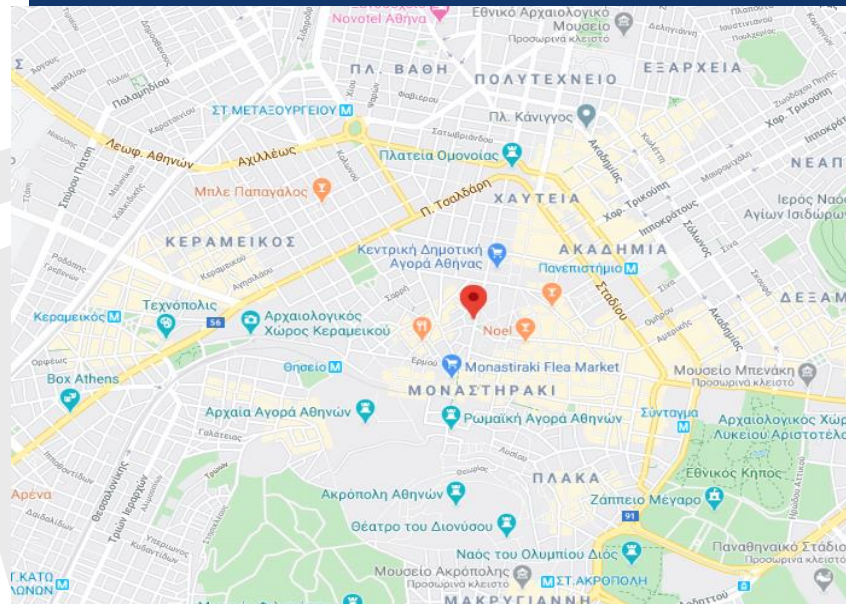
Αθηνάς 29, Αθήνα (Κωδ. 5478)

Ισόγειο κατάστημα με υπόγειο και πατάρι, συνολικής επιφάνειας 387,60 τ.μ. Αποτελείται από ενιαίο χώρο καταστήματος στο ισόγειο και στο πατάρι και αποθηκευτικούς χώρους στο υπόγειο. Το κατάστημα είναι μισθωμένο έως τις 31/3/2028 σε μεγάλη αλυσίδα εμπορίας ηλεκτρολογικού υλικού.

Βρίσκεται επί της οδού Αθηνάς σε έναν από τους πιο εμπορικούς δρόμους πλησίον της πλατείας Μοναστηρακίου. (Ενεργειακή κλάση Δ).



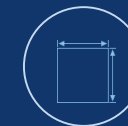
Βρίσκεται σε κεντρικό σημείο πλησίον της πλατείας Μοναστηρακίου.



Επίπεδο	Επιφάνεια (τ.μ.)
Υπόγειο	115,46
Ισόγειο	178,34
Πατάρι	93,80
Συνολική Επιφάνεια	387,60

ΟΡΟΙ ΜΙΣΘΩΣΗΣ	
Ισχύον ετήσιο μίσθωμα	Ευρώ 39.353,00
Ετήσια αναπροσαρμογή	ΔΤΚ + 1%
Λήξη μίσθωσης	31.3.2028

Βασικά Χαρακτηριστικά



387,60



3

Έτος Κατασκευής/ Ανακαίνισης:
1964/ 2016

Κατάσταση:
Μισθωμένο. Διαθέσιμο προς πώληση

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ
Σταδίου 24, Αθήνα
210 3263930, 210 3266190



ALPHA ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ